

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001398 от 08.09.2022

**Жилой комплекс средней этажности с отдельно стоящим многоуровневым паркингом на 85 машиномест**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик ИНВЕСТИЦИОННО-Строительная компания "КОМФОРТ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ИСК "КОМФОРТ"</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>141402</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Химки</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Репина</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 36</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 38</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(495)225-23-36</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>mikhalev@rambler.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://www.икшапарк.рф">https://www.икшапарк.рф</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Михалев</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик ИНВЕСТИЦИОННО-Строительная компания "КОМФОРТ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5047164980</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5047164980</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155047001526</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.02.2015</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Михалев</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>123-296-467 57</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773600136203</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Михалев</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.2 | Имя:<br>Олег  |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Анатольевич  |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>100 %  |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>123-296-467 57   |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>773600136203  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Устав, Решение единственного учредителя №1 от 04.02.2015 |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз "Строители Московской области "Мособлстройкомплекс"</b> |
|---|-------|--|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5047042728</b> |
|--|-------|--|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0992.00-2017-5047164980-С-035</b> |
|--|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>13.03.2017</b> |
|--|-------|--|

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 437,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>520 386,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24 671,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство многоквартирного жилого дома и отдельно стоящего многоуровневого паркинга</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Дмитровский</b>   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>рп</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Икша</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Школьная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>4</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>А</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9343,74 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Московская</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Дмитровский</b>   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>рп</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Икша</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Школьная</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>Б</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2132,5 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 376,77 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 201,64 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 578,41 м2</b>  |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>0 м2                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 137,45 м2                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>1 137,45 м2          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>6                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)</b> |
|--|--------|--|

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>414</b> |
|--|--------|-------------------------------|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b> |
|--|--------|--|

|  |        |                                    |
|--|--------|------------------------------------|
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
|--|--------|------------------------------------|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Изыскатель-Д»</b> |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
|--|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5007063908</b> |
|--|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Абсолют проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3327836416</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.03.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-005690-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Национальный Экспертный Центр»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.09.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-14</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Тульская негосударственная строительная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7105517568</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.03.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-005690-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальный Экспертный Центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.12.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-075433-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальный Экспертный Центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>17.03.2014</b>   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>Акт № 8</b>  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройизыскатель ЛТД»</b>        |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>7718722950</b>   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Икша парк»; Жилой комплекс Икша парк; ЖК «Икша парк»; ЖК Икша парк</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2014</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.11.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.11.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.04.2022</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации<br/>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2017</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2017</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:04:0040422:0000025</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 844,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>13</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке: горка, качели, песочница</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка отдыха взрослых: скамейки, урны</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено устройство наружного освещения территории, освещение парковки, подъездных путей. Решения выполнены в составе проекта (подключение к основному источнику электроэнергии)</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>24.9 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>38 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                        |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Некрасовский водоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5007091951</b>                                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>832-пю</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 354 512,14 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Некрасовский водоканал»</b>          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5007091951</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>832-пю</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>378 307,39 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«МОСОБЛГАЗ»</b>                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032292612</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>К0035-25/4</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Фирма «Дельта-1»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7716147487</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>304 795,08 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Московский регион"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-21-00-492336/102/С8</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 970 025,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>«ЛОИС-нэт» |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>5008050299                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>140         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>133       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>133 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| кв. 1          | квартира          | 1                 | 1              | 56.35                | 2                 | 33.66                      | 2.8                 |
| кв. 2          | квартира - студия | 1                 | 1              | 30.28                | 1                 | 16.50                      | 2.8                 |
| кв. 3          | квартира - студия | 1                 | 1              | 30.28                | 1                 | 16.50                      | 2.8                 |
| кв. 4          | квартира          | 1                 | 1              | 55.94                | 2                 | 33.27                      | 2.8                 |
| кв. 5          | квартира          | 2                 | 1              | 56.35                | 2                 | 33.66                      | 2.8                 |
| кв. 6          | квартира - студия | 2                 | 1              | 30.28                | 1                 | 16.50                      | 2.8                 |
| кв. 7          | квартира - студия | 2                 | 1              | 30.28                | 1                 | 16.50                      | 2.8                 |

|        |                   |   |   |       |   |       |     |
|--------|-------------------|---|---|-------|---|-------|-----|
| кв. 8  | квартира          | 2 | 1 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 9  | квартира          | 3 | 1 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 10 | квартира - студия | 3 | 1 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 11 | квартира - студия | 3 | 1 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 12 | квартира          | 3 | 1 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 13 | квартира          | 4 | 1 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 14 | квартира - студия | 4 | 1 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 15 | квартира - студия | 4 | 1 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 16 | квартира          | 4 | 1 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 17 | квартира          | 5 | 1 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 18 | квартира - студия | 5 | 1 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 19 | квартира - студия | 5 | 1 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 20 | квартира          | 5 | 1 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 21 | квартира          | 1 | 2 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 22 | квартира - студия | 1 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 23 | квартира - студия | 1 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 24 | квартира          | 1 | 2 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 25 | квартира          | 2 | 2 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 26 | квартира - студия | 2 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 27 | квартира - студия | 2 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 28 | квартира          | 2 | 2 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 29 | квартира          | 3 | 2 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 30 | квартира - студия | 3 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |



|        |                   |   |   |       |   |       |     |
|--------|-------------------|---|---|-------|---|-------|-----|
| кв. 31 | квартира - студия | 3 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 32 | квартира          | 3 | 2 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 33 | квартира          | 4 | 2 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 34 | квартира - студия | 4 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 35 | квартира - студия | 4 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 36 | квартира          | 4 | 2 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 37 | квартира          | 5 | 2 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 38 | квартира - студия | 5 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 39 | квартира - студия | 5 | 2 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 40 | квартира          | 5 | 2 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 41 | квартира          | 1 | 3 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 42 | квартира - студия | 1 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 43 | квартира - студия | 1 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 44 | квартира          | 1 | 3 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 45 | квартира          | 2 | 3 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 46 | квартира - студия | 2 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 47 | квартира - студия | 2 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 48 | квартира          | 2 | 3 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 49 | квартира          | 3 | 3 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 50 | квартира - студия | 3 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 51 | квартира - студия | 3 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 52 | квартира          | 3 | 3 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 53 | квартира          | 4 | 3 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |

|        |                   |   |   |       |   |       |     |
|--------|-------------------|---|---|-------|---|-------|-----|
| кв. 54 | квартира - студия | 4 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 55 | квартира - студия | 4 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 56 | квартира          | 4 | 3 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 57 | квартира          | 5 | 3 | 56.35 | 2 | 33.66 | 2.8 |
| кв. 58 | квартира - студия | 5 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 59 | квартира - студия | 5 | 3 | 30.28 | 1 | 16.50 | 2.8 |
| кв. 60 | квартира          | 5 | 3 | 55.92 | 2 | 33.25 | 2.8 |
| кв. 61 | квартира          | 1 | 4 | 60.26 | 2 | 33.61 | 2.8 |
| кв. 62 | квартира - студия | 1 | 4 | 33.91 | 1 | 18.62 | 2.8 |
| кв. 63 | квартира          | 1 | 4 | 37.26 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 64 | квартира          | 1 | 4 | 54.61 | 2 | 32.51 | 2.8 |
| кв. 65 | квартира - студия | 1 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 66 | квартира - студия | 1 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 67 | квартира          | 1 | 4 | 53.45 | 2 | 31.54 | 2.8 |
| кв. 68 | квартира          | 2 | 4 | 60.26 | 2 | 33.61 | 2.8 |
| кв. 69 | квартира - студия | 2 | 4 | 33.91 | 1 | 18.62 | 2.8 |
| кв. 70 | квартира          | 2 | 4 | 37.26 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 71 | квартира          | 2 | 4 | 54.61 | 2 | 32.51 | 2.8 |
| кв. 72 | квартира - студия | 2 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 73 | квартира - студия | 2 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 74 | квартира          | 2 | 4 | 53.45 | 2 | 31.54 | 2.8 |
| кв. 75 | квартира          | 3 | 4 | 60.26 | 2 | 33.61 | 2.8 |
| кв. 76 | квартира - студия | 3 | 4 | 33.91 | 1 | 18.62 | 2.8 |
| кв. 77 | квартира          | 3 | 4 | 37.26 | 1 | 19.81 | 2.8 |

|         |                   |   |   |       |   |       |     |
|---------|-------------------|---|---|-------|---|-------|-----|
| кв. 78  | квартира          | 3 | 4 | 54.61 | 2 | 32.51 | 2.8 |
| кв. 79  | квартира - студия | 3 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 80  | квартира - студия | 3 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 81  | квартира          | 3 | 4 | 53.45 | 2 | 31.54 | 2.8 |
| кв. 82  | квартира          | 4 | 4 | 60.26 | 2 | 33.61 | 2.8 |
| кв. 83  | квартира - студия | 4 | 4 | 33.91 | 1 | 18.62 | 2.8 |
| кв. 84  | квартира          | 4 | 4 | 37.26 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 85  | квартира          | 4 | 4 | 54.61 | 2 | 32.51 | 2.8 |
| кв. 86  | квартира - студия | 4 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 87  | квартира - студия | 4 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 88  | квартира          | 4 | 4 | 53.45 | 2 | 31.54 | 2.8 |
| кв. 89  | квартира          | 5 | 4 | 60.26 | 2 | 33.61 | 2.8 |
| кв. 90  | квартира - студия | 5 | 4 | 33.91 | 1 | 18.62 | 2.8 |
| кв. 91  | квартира          | 5 | 4 | 37.26 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 92  | квартира          | 5 | 4 | 54.61 | 2 | 32.51 | 2.8 |
| кв. 93  | квартира - студия | 5 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 94  | квартира - студия | 5 | 4 | 29.61 | 1 | 16.00 | 2.8 |
| кв. 95  | квартира          | 5 | 4 | 53.45 | 2 | 31.54 | 2.8 |
| кв. 96  | квартира          | 1 | 5 | 71.02 | 3 | 46.09 | 2.8 |
| кв. 97  | квартира          | 1 | 5 | 50.62 | 2 | 29.53 | 2.8 |
| кв. 98  | квартира          | 1 | 5 | 37.24 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 99  | квартира          | 1 | 5 | 54.55 | 2 | 32.45 | 2.8 |
| кв. 100 | квартира          | 1 | 5 | 39.74 | 1 | 16.54 | 2.8 |
| кв. 101 | квартира          | 2 | 5 | 71.02 | 3 | 46.09 | 2.8 |
| кв. 102 | квартира          | 2 | 5 | 50.62 | 2 | 29.53 | 2.8 |
| кв. 103 | квартира          | 2 | 5 | 37.24 | 1 | 19.81 | 2.8 |

|         |                   |   |   |       |   |       |     |
|---------|-------------------|---|---|-------|---|-------|-----|
| кв. 104 | квартира          | 2 | 5 | 54.55 | 2 | 32.45 | 2.8 |
| кв. 105 | квартира          | 2 | 5 | 39.74 | 1 | 16.54 | 2.8 |
| кв. 106 | квартира          | 3 | 5 | 71.02 | 3 | 46.09 | 2.8 |
| кв. 107 | квартира          | 3 | 5 | 50.62 | 2 | 29.53 | 2.8 |
| кв. 108 | квартира          | 3 | 5 | 37.24 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 109 | квартира          | 3 | 5 | 54.55 | 2 | 32.45 | 2.8 |
| кв. 110 | квартира          | 3 | 5 | 39.74 | 1 | 16.54 | 2.8 |
| кв. 111 | квартира          | 4 | 5 | 71.02 | 3 | 46.09 | 2.8 |
| кв. 112 | квартира          | 4 | 5 | 50.62 | 2 | 29.53 | 2.8 |
| кв. 113 | квартира          | 4 | 5 | 37.24 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 114 | квартира          | 4 | 5 | 54.55 | 2 | 32.45 | 2.8 |
| кв. 115 | квартира          | 4 | 5 | 39.74 | 1 | 16.54 | 2.8 |
| кв. 116 | квартира          | 5 | 5 | 71.02 | 3 | 46.09 | 2.8 |
| кв. 117 | квартира          | 5 | 5 | 50.62 | 2 | 29.53 | 2.8 |
| кв. 118 | квартира          | 5 | 5 | 37.24 | 1 | 19.81 | 2.8 |
| кв. 119 | квартира          | 5 | 5 | 54.55 | 2 | 32.45 | 2.8 |
| кв. 120 | квартира          | 5 | 5 | 39.74 | 1 | 16.54 | 2.8 |
| кв. 121 | квартира          | 1 | 6 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 122 | квартира - студия | 1 | 6 | 31.32 | 1 | 16.46 | 2.8 |
| кв. 123 | квартира          | 1 | 6 | 46.57 | 1 | 19.10 | 2.8 |
| кв. 124 | квартира          | 1 | 6 | 71.18 | 3 | 44.20 | 2.8 |
| кв. 125 | квартира          | 2 | 6 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 126 | квартира - студия | 2 | 6 | 31.32 | 1 | 16.46 | 2.8 |
| кв. 127 | квартира          | 2 | 6 | 46.57 | 1 | 19.10 | 2.8 |
| кв. 128 | квартира          | 2 | 6 | 71.18 | 3 | 44.20 | 2.8 |
| кв. 129 | квартира          | 3 | 6 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 130 | квартира - студия | 3 | 6 | 31.32 | 1 | 16.46 | 2.8 |
| кв. 131 | квартира          | 3 | 6 | 46.57 | 1 | 19.10 | 2.8 |
| кв. 132 | квартира          | 3 | 6 | 71.18 | 3 | 44.20 | 2.8 |
| кв. 133 | квартира          | 4 | 6 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |

|         |                   |   |   |       |   |       |     |
|---------|-------------------|---|---|-------|---|-------|-----|
| кв. 134 | квартира - студия | 4 | 6 | 31.32 | 1 | 16.46 | 2.8 |
| кв. 135 | квартира          | 4 | 6 | 46.57 | 1 | 19.10 | 2.8 |
| кв. 136 | квартира          | 4 | 6 | 71.18 | 3 | 44.20 | 2.8 |
| кв. 137 | квартира          | 5 | 6 | 55.94 | 2 | 33.27 | 2.8 |
| кв. 138 | квартира - студия | 5 | 6 | 31.32 | 1 | 16.46 | 2.8 |
| кв. 139 | квартира          | 5 | 6 | 46.35 | 1 | 19.10 | 2.8 |
| кв. 140 | квартира          | 5 | 6 | 71.17 | 3 | 44.20 | 2.8 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда   | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                  |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 141            | Нежилое помещение | -1                | Подъезд 1 Блок А | 17.35          | Помещение                         | 17.35          | 3.00                |
| 142            | Нежилое помещение | -1                | Подъезд 1 Блок А | 46.26          | Помещение                         | 46.26          | 3.00                |
| 143            | Нежилое помещение | -1                | Подъезд 1 Блок А | 36.52          | Помещение                         | 36.52          | 3.00                |
| 144            | Нежилое помещение | -1                | Подъезд 1 Блок А | 10.50          | Помещение                         | 10.50          | 3.00                |
| 145            | Нежилое помещение | -1                | Подъезд 1 Блок А | 9.96           | Помещение                         | 9.96           | 3.00                |
| 146            | Нежилое помещение | -1                | Подъезд 1 Блок А | 64.80          | Помещение                         | 64.80          | 3.00                |
| 147            | Нежилое помещение | -2                | Подъезд 1 Блок А | 6.99           | Помещение                         | 6.99           | 3.00                |
| 148            | Нежилое помещение | -2                | Подъезд 1 Блок А | 6.99           | Помещение                         | 6.99           | 3.00                |
| 149            | Нежилое помещение | -2                | Подъезд 1 Блок А | 8.01           | Помещение                         | 8.01           | 3.00                |
| 150            | Нежилое помещение | -2                | Подъезд 1 Блок А | 21.66          | Помещение                         | 21.66          | 3.00                |

|     |                   |    |                  |       |           |       |      |
|-----|-------------------|----|------------------|-------|-----------|-------|------|
| 151 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 3.15  | Помещение | 3.15  | 3.00 |
| 152 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 7.91  | Помещение | 7.91  | 3.00 |
| 153 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 8.00  | Помещение | 8.00  | 3.00 |
| 154 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 7.52  | Помещение | 7.52  | 3.00 |
| 155 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 7.37  | Помещение | 7.37  | 3.00 |
| 156 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 9.44  | Помещение | 9.44  | 3.00 |
| 157 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 9.14  | Помещение | 9.14  | 3.00 |
| 158 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 9.13  | Помещение | 9.13  | 3.00 |
| 159 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 1 Блок А | 11.91 | Помещение | 11.91 | 3.00 |
| 160 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 2 Блок Б | 18.21 | Помещение | 18.21 | 3.00 |
| 161 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 2 Блок Б | 45.72 | Помещение | 45.72 | 3.00 |
| 162 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 2 Блок Б | 35.82 | Помещение | 35.82 | 3.00 |
| 163 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 2 Блок Б | 10.69 | Помещение | 10.69 | 3.00 |
| 164 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 2 Блок Б | 10.00 | Помещение | 10.00 | 3.00 |
| 165 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 2 Блок Б | 65.77 | Помещение | 65.77 | 3.00 |
| 166 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.27  | Помещение | 7.27  | 3.00 |
| 167 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.27  | Помещение | 7.27  | 3.00 |

|     |                   |    |                  |       |           |       |      |
|-----|-------------------|----|------------------|-------|-----------|-------|------|
| 168 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.84  | Помещение | 7.84  | 3.00 |
| 169 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.79  | Помещение | 7.79  | 3.00 |
| 170 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.71  | Помещение | 7.71  | 3.00 |
| 171 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.76  | Помещение | 7.76  | 3.00 |
| 172 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 21.61 | Помещение | 21.61 | 3.00 |
| 173 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 3.11  | Помещение | 3.11  | 3.00 |
| 174 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.76  | Помещение | 7.76  | 3.00 |
| 175 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.71  | Помещение | 7.71  | 3.00 |
| 176 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.44  | Помещение | 7.44  | 3.00 |
| 177 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.49  | Помещение | 7.49  | 3.00 |
| 178 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.23  | Помещение | 7.23  | 3.00 |
| 179 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 7.08  | Помещение | 7.08  | 3.00 |
| 180 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 9.44  | Помещение | 9.44  | 3.00 |
| 181 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 9.15  | Помещение | 9.15  | 3.00 |
| 182 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 9.13  | Помещение | 9.13  | 3.00 |
| 183 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 2 Блок Б | 11.91 | Помещение | 11.91 | 3.00 |
| 184 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 3 Блок Б | 17.46 | Помещение | 17.46 | 3.00 |

|     |                   |    |                  |       |           |       |      |
|-----|-------------------|----|------------------|-------|-----------|-------|------|
| 185 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 3 Блок Б | 46.37 | Помещение | 46.37 | 3.00 |
| 186 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 3 Блок Б | 35.67 | Помещение | 35.67 | 3.00 |
| 187 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 3 Блок Б | 11.37 | Помещение | 11.37 | 3.00 |
| 188 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 3 Блок Б | 9.99  | Помещение | 9.99  | 3.00 |
| 189 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 3 Блок Б | 64.92 | Помещение | 64.92 | 3.00 |
| 190 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 6.96  | Помещение | 6.96  | 3.00 |
| 191 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 6.96  | Помещение | 6.96  | 3.00 |
| 192 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.49  | Помещение | 7.49  | 3.00 |
| 193 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.44  | Помещение | 7.44  | 3.00 |
| 194 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.71  | Помещение | 7.71  | 3.00 |
| 195 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.76  | Помещение | 7.76  | 3.00 |
| 196 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 21.56 | Помещение | 21.56 | 3.00 |
| 197 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 3.11  | Помещение | 3.11  | 3.00 |
| 198 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.76  | Помещение | 7.76  | 3.00 |
| 199 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.70  | Помещение | 7.70  | 3.00 |
| 200 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.79  | Помещение | 7.79  | 3.00 |
| 201 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.84  | Помещение | 7.84  | 3.00 |



|     |                   |    |                  |       |           |       |      |
|-----|-------------------|----|------------------|-------|-----------|-------|------|
| 202 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.27  | Помещение | 7.27  | 3.00 |
| 203 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 7.60  | Помещение | 7.60  | 3.00 |
| 204 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 9.45  | Помещение | 9.45  | 3.00 |
| 205 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 9.15  | Помещение | 9.15  | 3.00 |
| 206 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 9.13  | Помещение | 9.13  | 3.00 |
| 207 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 3 Блок Б | 11.91 | Помещение | 11.91 | 3.00 |
| 208 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 18.45 | Помещение | 18.45 | 3.00 |
| 209 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 18.45 | Помещение | 18.45 | 3.00 |
| 210 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 32.31 | Помещение | 32.31 | 3.00 |
| 211 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 23.50 | Помещение | 23.50 | 3.00 |
| 212 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 18.32 | Помещение | 18.32 | 3.00 |
| 213 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 14.65 | Помещение | 14.65 | 3.00 |
| 214 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 14.95 | Помещение | 14.95 | 3.00 |
| 215 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 11.00 | Помещение | 11.00 | 3.00 |
| 216 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 10.81 | Помещение | 10.81 | 3.00 |
| 217 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 7.17  | Помещение | 7.17  | 3.00 |
| 218 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 7.16  | Помещение | 7.16  | 3.00 |

|     |                   |    |                  |       |           |       |      |
|-----|-------------------|----|------------------|-------|-----------|-------|------|
| 219 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 7.17  | Помещение | 7.17  | 3.00 |
| 220 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 18.95 | Помещение | 18.95 | 3.00 |
| 221 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 7.67  | Помещение | 7.67  | 3.00 |
| 222 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 7.67  | Помещение | 7.67  | 3.00 |
| 223 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 10.85 | Помещение | 10.85 | 3.00 |
| 224 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 21.35 | Помещение | 21.35 | 3.00 |
| 225 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 4 Блок В | 35.36 | Помещение | 35.36 | 3.00 |
| 226 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 13.38 | Помещение | 13.38 | 3.00 |
| 227 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 30.57 | Помещение | 30.57 | 3.00 |
| 228 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 42.48 | Помещение | 42.48 | 3.00 |
| 229 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 10.02 | Помещение | 10.02 | 3.00 |
| 230 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 18.95 | Помещение | 18.95 | 3.00 |
| 231 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 7.67  | Помещение | 7.67  | 3.00 |
| 232 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 7.67  | Помещение | 7.67  | 3.00 |
| 233 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 38.69 | Помещение | 38.69 | 3.00 |
| 234 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 35.36 | Помещение | 35.36 | 3.00 |
| 235 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 19.30 | Помещение | 19.30 | 3.00 |

|     |                   |    |                  |        |           |        |      |
|-----|-------------------|----|------------------|--------|-----------|--------|------|
| 236 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 18.45  | Помещение | 18.45  | 3.00 |
| 237 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 18.45  | Помещение | 18.45  | 3.00 |
| 238 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 4 Блок В | 32.31  | Помещение | 32.31  | 3.00 |
| 239 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 21.78  | Помещение | 21.78  | 3.00 |
| 240 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 1.75   | Помещение | 1.75   | 3.00 |
| 241 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 20.61  | Помещение | 20.61  | 3.00 |
| 242 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 7.58   | Помещение | 7.58   | 3.00 |
| 243 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 7.47   | Помещение | 7.47   | 3.00 |
| 244 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 7.72   | Помещение | 7.72   | 3.00 |
| 245 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 7.42   | Помещение | 7.42   | 3.00 |
| 246 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 33.98  | Помещение | 33.98  | 3.00 |
| 247 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 16.56  | Помещение | 16.56  | 3.00 |
| 248 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 19.81  | Помещение | 19.81  | 3.00 |
| 249 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 18.60  | Помещение | 18.60  | 3.00 |
| 250 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 30.78  | Помещение | 30.78  | 3.00 |
| 251 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 5 Блок В | 20.95  | Помещение | 20.95  | 3.00 |
| 253 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 6 Блок Г | 152.26 | Помещение | 152.26 | 3.00 |

|     |                   |    |                  |       |           |       |      |
|-----|-------------------|----|------------------|-------|-----------|-------|------|
| 254 | Нежилое помещение | -1 | Подъезд 6 Блок Г | 89.97 | Помещение | 89.97 | 3.00 |
| 255 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.30  | Помещение | 7.30  | 3.00 |
| 256 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.27  | Помещение | 7.27  | 3.00 |
| 257 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 6.38  | Помещение | 6.38  | 3.00 |
| 258 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 6.30  | Помещение | 6.30  | 3.00 |
| 259 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 14.21 | Помещение | 14.21 | 3.00 |
| 260 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.84  | Помещение | 7.84  | 3.00 |
| 261 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.84  | Помещение | 7.84  | 3.00 |
| 262 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 22.03 | Помещение | 22.03 | 3.00 |
| 263 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 3.29  | Помещение | 3.29  | 3.00 |
| 264 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.76  | Помещение | 7.76  | 3.00 |
| 265 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.76  | Помещение | 7.76  | 3.00 |
| 266 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.67  | Помещение | 7.67  | 3.00 |
| 267 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 7.77  | Помещение | 7.77  | 3.00 |
| 268 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 6.99  | Помещение | 6.99  | 3.00 |
| 269 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 6.99  | Помещение | 6.99  | 3.00 |
| 270 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 8.23  | Помещение | 8.23  | 3.00 |

|     |                   |    |                  |       |           |       |      |
|-----|-------------------|----|------------------|-------|-----------|-------|------|
| 271 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 8.50  | Помещение | 8.50  | 3.00 |
| 272 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 11.62 | Помещение | 11.62 | 3.00 |
| 273 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 12.98 | Помещение | 12.98 | 3.00 |
| 274 | Нежилое помещение | -2 | Подъезд 6 Блок Г | 12.69 | Помещение | 12.69 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Помещение ОПС      | Блок А, -1 этаж                       | Техническое              | 16.26          |
| 2     | Водомерный узел    | Блок А, -1 этаж                       | Техническое              | 17.56          |
| 3     | Холл               | 1 подъезд, 1 этаж                     | Место общего пользования | 25.3           |
| 4     | Тамбур             | 1 подъезд, 1 этаж                     | Место общего пользования | 5.77           |
| 5     | Лифтовый холл      | 1 подъезд, 1 этаж                     | Место общего пользования | 4.26           |
| 6     | Лестничная клетка  | 1 подъезд, 2 этаж                     | Место общего пользования | 10.79          |
| 7     | Лестничная клетка  | 1 подъезд, 3 этаж                     | Место общего пользования | 10.79          |
| 8     | Лестничная клетка  | 1 подъезд, 4 этаж                     | Место общего пользования | 10.79          |
| 9     | Лестничная клетка  | 1 подъезд, 5 этаж                     | Место общего пользования | 10.79          |
| 10    | Машинное отделение | 1 подъезд, технический этаж           | Техническое              | 19.5           |
| 11    | Котельная          | 1 подъезд, технический этаж           | Техническое              | 44.55          |
| 12    | Электрощитовая     | Блок Б, -1 этаж                       | Техническое              | 16.26          |
| 13    | Холл               | 2 подъезд, 1 этаж                     | Место общего пользования | 25.3           |
| 14    | Тамбур             | 2 подъезд, 1 этаж                     | Место общего пользования | 5.77           |
| 15    | Лифтовый холл      | 2 подъезд, 1 этаж                     | Место общего пользования | 4.26           |
| 16    | Холл               | 3 подъезд , 1 этаж                    | Место общего пользования | 25.3           |
| 17    | Тамбур             | 3 подъезд , 1 этаж                    | Место общего пользования | 5.77           |
| 18    | Лифтовый холл      | 3 подъезд , 1 этаж                    | Место общего пользования | 4.26           |
| 19    | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 2 этаж                     | Место общего пользования | 10.79          |
| 20    | Лестничная клетка  | 3 подъезд , 2 этаж                    | Место общего пользования | 10.79          |

|    |                    |                              |                          |       |
|----|--------------------|------------------------------|--------------------------|-------|
| 21 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 3 этаж            | Место общего пользования | 10.79 |
| 22 | Лестничная клетка  | 3 подъезд , 3 этаж           | Место общего пользования | 10.79 |
| 23 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 4 этаж            | Место общего пользования | 10.79 |
| 24 | Лестничная клетка  | 3 подъезд , 4 этаж           | Место общего пользования | 10.79 |
| 25 | Лестничная клетка  | 2 подъезд, 5 этаж            | Место общего пользования | 10.79 |
| 26 | Лестничная клетка  | 3 подъезд , 5 этаж           | Место общего пользования | 10.79 |
| 27 | Машинное отделение | 2 подъезд, технический этаж  | Техническое              | 19.5  |
| 28 | Машинное отделение | 3 подъезд , технический этаж | Техническое              | 19.5  |
| 29 | Холл               | 4 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 37.39 |
| 30 | Тамбур             | 4 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 6     |
| 31 | Лифтовый холл      | 4 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 4.81  |
| 32 | Холл               | 5 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 28.32 |
| 33 | Тамбур             | 5 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 4.71  |
| 34 | Лифтовый холл      | 5 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 4.39  |
| 35 | Лестничная клетка  | 4 подъезд, 2 этаж            | Место общего пользования | 18.58 |
| 36 | Лестничная клетка  | 5 подъезд, 2 этаж            | Место общего пользования | 19.99 |
| 37 | Лестничная клетка  | 4 подъезд, 3 этаж            | Место общего пользования | 18.58 |
| 38 | Лестничная клетка  | 5 подъезд, 3 этаж            | Место общего пользования | 19.99 |
| 39 | Лестничная клетка  | 4 подъезд, 4 этаж            | Место общего пользования | 18.58 |
| 40 | Лестничная клетка  | 5 подъезд, 4 этаж            | Место общего пользования | 19.99 |
| 41 | Лестничная клетка  | 4 подъезд, 5 этаж            | Место общего пользования | 18.58 |
| 42 | Лестничная клетка  | 5 подъезд, 5 этаж            | Место общего пользования | 19.99 |
| 43 | Машинное отделение | 4 подъезд, технический этаж  | Техническое              | 19.5  |
| 44 | Машинное отделение | 5 подъезд, технический этаж  | Техническое              | 19.5  |
| 45 | Холл               | 6 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 25.3  |
| 46 | Тамбур             | 6 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 5.77  |
| 47 | Лифтовый холл      | 6 подъезд, 1 этаж            | Место общего пользования | 4.26  |
| 48 | Лестничная клетка  | 6 подъезд, 2 этаж            | Место общего пользования | 10.75 |
| 49 | Лестничная клетка  | 6 подъезд, 3 этаж            | Место общего пользования | 10.75 |
| 50 | Лестничная клетка  | 6 подъезд, 4 этаж            | Место общего пользования | 10.75 |
| 51 | Лестничная клетка  | 6 подъезд, 5 этаж            | Место общего пользования | 10.75 |
| 52 | Машинное отделение | 6 подъезд, технический этаж  | Техническое              | 19.5  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|--|---|--|
| 1     | Подвальный этаж  | Насосная станция холодного водоснабжения, водомерный узел | Обеспечение потребителей холодной водой                              |
| 2     | Подвальный этаж ,цокольный этаж общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления   | Компенсация теплотерь  |
| 3     | Квартиры, тех.помещения  | Система холодного водоснабжения                           | Обеспечение потребителей холодной водой                              |
| 4     | Крышная модульная котельная  | Насосная станция горячего водоснабжения                   | Обеспечение потребителей горячей водой                               |
| 5     | Квартиры   | Система горячего водоснабжения                            | Обеспечение потребителей горячей водой                               |
| 6     | Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения  | Система хоз-бытовой канализации                           | Отведение хохбытовых стоков  |
| 7     | Кровля   | Система ливневой канализации                              | Отвод осадков  |
| 8     | Крышная модульная котельная  | 2 котла Rendmax R3401                                     | Для теплоснабжения встроенных общественно-бытовых помещений, квартир |
| 9     | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.   | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)  | Удаление дыма при пожаре   |
| 10    | Подвальный этаж, цокольный этаж  | Общеобменная вентиляция                                   | Обеспечение требуемого воздухообмена                                 |

|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
| 11 | Квартиры (санузлы, кухни)   | Вытяжная естественная вентиляция                 | Обеспечение требуемого воздухообмена   |
| 12 | Подвальный этаж, цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения      | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.  |
| 13 | Подвальный этаж, цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Автоматическая система пожарной сигнализации     | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием   |
| 14 | Подвальный этаж, цокольный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения, помещения общественного назначения, квартиры  | Система оповещения и управления эвакуацией       | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности                                    |
| 15 | Помещения общественного назначения, тех.помещения, квартиры   | Системы контроля расхода холодной и горячей воды | Контроль расхода холодной и горячей воды   |
| 16 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9  | Система автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии.   |
| 17 | Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения   | Система радиодифференциации                      | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС   |
| 18 | Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры  | Система охраны входов                            | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контролем состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира. |
| 19 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения  | Вертикальный транспорт                           | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2020</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2022</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>460 525 000,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p>                          |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>50:04:0040422:0000025</b></p>                       |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                                   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810840000004959</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Индивидуальный предприниматель</b></p>                                       |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>Крестин Денис Викторович</b></p>            |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>501208614510</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>20 000 000,00 руб.</b></p>                                 |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>20 000 000,00 руб.</b></p>                |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>0 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>31.12.2022</b></p> |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>140</b></p>      |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>89</b></p>       |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>6 376,77 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 675,98 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>405 308 279,11 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>76 726 102,11 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О |              | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Да</b></p>   |
|  | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/> <b>Помещение</b></p>  |
|  | 22.1.3 | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br/> <b>Квартиры с муниципальной отделкой в жилом доме</b></p>  |
|  | 22.1.4 | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                         |
|  | 22.1.5 | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>19.04.2018</b></p> |
|  | 22.1.6 | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>414</b></p>                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Дмитровского муниципального района Московской области</b> |
|--|--------|--|

|  |        |                          |
|--|--------|--------------------------|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
|--|--------|--------------------------|

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Квартира 31,65   | 1904389.4                       |
| 2 | Квартира 31,66   | 1904389.4                       |
| 3 | Квартира 32,66   | 1965161.4                       |
| 4 | Квартира 47,91   | 2882758.2                       |
| 5 | Квартира 57,11   | 3436324.8                       |
| 6 | Квартира 57,11   | 3436324.8                       |
| 7 | Квартира 74,30   | 4470652                         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        | <p>Да</p>   |
|  | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>  |
|  | 22.1.3 | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Квартиры с муниципальной отделкой в жилом доме</b></p>  |
|  | 22.1.4 | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                        |
|  | 22.1.5 | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>19.04.2018</b></p> |
|  | 22.1.6 | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>414</b></p>                    |

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | 22.1.7   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Дмитровского муниципального района Московской области</b> |
|   | 22.1.8   | Цели затрат застройщика:   |
| №   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |  |
|   | Планируемые затраты застройщика  |  |
| 1   | Квартира 31,65   | 1904389.4  |
| 2   | Квартира 31,66   | 1904389.4  |
| 3   | Квартира 32,66   | 1965161.4  |
| 4   | Квартира 47,91   | 2882758.2  |
| 5   | Квартира 57,11   | 3436324.8  |
| 6   | Квартира 57,11   | 3436324.8  |
| 7   | Квартира 74,30   | 4470652  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |  |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1   | Иная информация о проекте:<br><b>Пояснения: в связи с ограничением количества символов, установленных программой по формированию проектной декларации, в п.15.3 указаны краткие обозначения: парк. - паркинг.</b>  |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)</b>                              |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>414</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Изыскатель-Д»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5007063908</b>                                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Абсолют проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3327836416</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.03.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-005690-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Национальный Экспертный Центр»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.09.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-14</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Тульская негосударственная строительная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7105517568</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>19.03.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-005690-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальный Экспертный Центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.12.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-075433-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальный Экспертный Центр</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7705876520</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>17.03.2014</b>   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:<br><b>Акт № 8</b>  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройизыскатель ЛТД»</b>        |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:<br><b>7718722950</b>   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс «Икша парк»; Жилой комплекс Икша парк; ЖК «Икша парк»; ЖК Икша парк</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2014</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.11.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.11.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2022</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.10.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50520000-193</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.11.2014</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.04.2022</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации<br/>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2017</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2017</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:04:0040422:0000025</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>6 844,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено устройство наружного освещения территории, освещение парковки, подъездных путей. Решения выполнены в составе проекта (подключение к основному источнику электроэнергии)</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Озеленение в виде газона</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10.95 м</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>14.22 м</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>38 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                        |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Некрасовский водоканал»</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5007091951</b>                                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>832-пю</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 354 512,14 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Некрасовский водоканал»</b>          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5007091951</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>832-пю</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>378 307,39 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«МОСОБЛГАЗ»</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032292612</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>К0035-25/4</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Фирма «Дельта-1»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7716147487</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>304 795,08 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Московский регион"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-21-00-492336/102/С8</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.09.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 970 025,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЛОИС-нэт»</b>                          |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5008050299</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>85</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>85</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-1            | Машино-место | -1                | Парк.          | 13.25          | Машиноместо                       | 13.25          |                     |
| 1-2            | Машино-место | -1                | Парк.          | 13.25          | Машиноместо                       | 13.25          |                     |
| 1-3            | Машино-место | -1                | Парк.          | 13.25          | Машиноместо                       | 13.25          |                     |
| 1-4            | Машино-место | -1                | Парк.          | 13.25          | Машиноместо                       | 13.25          |                     |
| 1-5            | Машино-место | -1                | Парк.          | 13.25          | Машиноместо                       | 13.25          |                     |
| 1-6            | Машино-место | -1                | Парк.          | 13.25          | Машиноместо                       | 13.25          |                     |
| 1-7            | Машино-место | -1                | Парк.          | 13.25          | Машиноместо                       | 13.25          |                     |

|      |              |    |       |       |             |       |  |
|------|--------------|----|-------|-------|-------------|-------|--|
| 1-8  | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-9  | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-10 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.30 | Машиноместо | 13.30 |  |
| 1-11 | Машино-место | -1 | Парк. | 7.70  | Машиноместо | 7.70  |  |
| 1-12 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-13 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-14 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-15 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-16 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-17 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-18 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-19 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-20 | Машино-место | -1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-21 | Машино-место | -1 | Парк. | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |
| 1-22 | Машино-место | 1  | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-23 | Машино-место | 1  | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-24 | Машино-место | 1  | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

|      |              |   |       |       |             |       |  |
|------|--------------|---|-------|-------|-------------|-------|--|
| 1-25 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-26 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-27 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-28 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-29 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-30 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-31 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-32 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-33 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-34 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-35 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-36 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-37 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-38 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-39 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-40 | Машино-место | 1 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-41 | Машино-место | 1 | Парк. | 21.60 | Машиноместо | 21.60 |  |

|      |              |   |       |       |             |       |  |
|------|--------------|---|-------|-------|-------------|-------|--|
| 1-42 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-43 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-44 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-45 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-46 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-47 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-48 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-49 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-50 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-51 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-52 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-53 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-54 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-55 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-56 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-57 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-58 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

|      |              |   |       |       |             |       |  |
|------|--------------|---|-------|-------|-------------|-------|--|
| 1-59 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-60 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-61 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-62 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-63 | Машино-место | 2 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-64 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-65 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-66 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-67 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-68 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-69 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-70 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-71 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-72 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-73 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-74 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-75 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

|      |              |   |       |       |             |       |  |
|------|--------------|---|-------|-------|-------------|-------|--|
| 1-76 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-77 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-78 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-79 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-80 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-81 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-82 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-83 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-84 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| 1-85 | Машино-место | 3 | Парк. | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1     | Венткамера                     | паркинг, -1 этаж                      | техническое              | 13             |
| 2     | Электрощитовая                 | паркинг, -1 этаж                      | техническое              | 9.7            |
| 3     | Помещение уборочного инвентаря | паркинг, -1 этаж                      | место общего пользования | 4              |
| 4     | Лестничная клетка              | паркинг, -1 этаж                      | место общего пользования | 10.5           |
| 5     | Лестничная клетка              | паркинг, -1 этаж                      | место общего пользования | 8.4            |



|    |   |                  |                          |      |
|----|---|------------------|--------------------------|------|
| 6  | Насосная  | паркинг, -1 этаж | техническое              | 19.2 |
| 7  | Санузел   | паркинг, 1 этаж  | место общего пользования | 5.6  |
| 8  | Контрольно-пропускной пункт                     | паркинг, 1 этаж  | место общего пользования | 2.3  |
| 9  | Помещение уборочного инвентаря                  | паркинг, 1 этаж  | место общего пользования | 4.4  |
| 10 | Лестничная клетка                               | паркинг, 1 этаж  | место общего пользования | 4.1  |
| 11 | Лестничная клетка                               | паркинг, 1 этаж  | место общего пользования | 4.1  |
| 12 | Шахта автомобильного гидравлического подъемника | паркинг, 1 этаж  | техническое              | 19.2 |
| 13 | Лестничная клетка                               | паркинг, 2 этаж  | место общего пользования | 4.1  |
| 14 | Лестничная клетка                               | паркинг, 2 этаж  | место общего пользования | 4.1  |
| 15 | Лестничная клетка                               | паркинг, 3 этаж  | место общего пользования | 4.1  |
| 16 | Лестничная клетка                               | паркинг, 3 этаж  | место общего пользования | 4.1  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                       | Назначение                                     |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Цокольный этаж паркинга     | Венткамера                             | Система вытяжной вентиляции                    |
| 2     | Цокольный этаж паркинга     | Электрощитовая                         | Распределение электроэнергии по потребителям   |
| 3     | Цокольный этаж паркинга     | Насосная                               | Обеспечение потребителей холодной водой        |
| 4     | Первый этаж паркинга        | Автомобильный гидравлический подъемник | Подъем автомобилей на вышерасположенные уровни |

|   |                                   |  |   |
|---|-----------------------------------|--|---|
| 5 | Пост охраны, первый этаж паркинга | Автоматическая система пожарной и охранной сигнализации  | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием и охрана |
| 6 | Пост охраны, первый этаж паркинга | Оборудование телефонной связи                            | Сети связи  |
| 7 | Кровля паркинга                   | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре  |
| 8 | Кровля паркинга                   | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2020</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2022</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>39 000 000,00 руб.</b></p>                              |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p>                          |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>50:04:0040422:0000025</b></p>                       |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                                   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810840000004959</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525225</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>773601001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>45   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>611,95 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>14 297 860 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                       |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |  |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Да

|   |        |  |
|---|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Помещение</b>   |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Квартиры с муниципальной отделкой в жилом доме</b>   |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>19.04.2018</b>  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>414</b>   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Дмитровского муниципального района Московской области</b> |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Квартира 31,65   | 1904389.4                       |
| 2 | Квартира 31,66   | 1904389.4                       |
| 3 | Квартира 32,66   | 1965161.4                       |
| 4 | Квартира 47,91   | 2882758.2                       |
| 5 | Квартира 57,11   | 3436324.8                       |
| 6 | Квартира 57,11   | 3436324.8                       |
| 7 | Квартира 74,30   | 4470652                         |

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

|   |        |  |
|---|--------|--|
| <p>домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|   | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Квартиры с муниципальной отделкой в жилом доме</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>19.04.2018</b>  |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>414</b>   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация Дмитровского муниципального района Московской области</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долеом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|---|---------------------------------|
| 1 | Квартира 31,65  | 1904389.4                       |
| 2 | Квартира 31,66  | 1904389.4                       |
| 3 | Квартира 32,66  | 1965161.4                       |
| 4 | Квартира 47,91  | 2882758.2                       |
| 5 | Квартира 57,11  | 3436324.8                       |
| 6 | Квартира 57,11  | 3436324.8                       |
| 7 | Квартира 74,30  | 4470652                         |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Пояснения: в связи с ограничением количества символов, установленных программой по формированию проектной декларации, в п.15.3 указаны краткие обозначения: парк. - паркинг.</b> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

|    |            |                                 |  |
|----|------------|---------------------------------|--|
| 1  | 10.06.2019 | Раздел 6                        | о финансовом результате на 31.03.2019г.                                  |
| 2  | 10.06.2019 | Раздел 10                       | добавлено положительное заключение экспертизы проектной документации     |
| 3  | 10.06.2019 | Раздел 11                       | продлен срок действия разрешения на строительство                        |
| 4  | 10.06.2019 | Раздел 17                       | изменен примерный график реализации проекта строительства                |
| 5  | 31.07.2019 | Раздел 6                        | о финансовом результате на 30.06.2019г.                                  |
| 6  | 31.07.2019 | Раздел 9.2.11(2)                | уточнение адреса паркинга  |
| 7  | 31.07.2019 | Раздел 9.2.24                   | уточнение показателей сейсмостойкости                                    |
| 8  | 31.07.2019 | Раздел 9.2.24 (2)               | уточнение показателей сейсмостойкости                                    |
| 9  | 31.07.2019 | Раздел 12.1.2                   | уточнение о правах на земельный участок                                  |
| 10 | 31.07.2019 | Раздел 19.1                     | о способе обеспечения обязательств застройщика                           |
| 11 | 18.08.2019 | Раздел 18.1                     | Планируемая стоимость строительства по объектам № 1, № 2                 |
| 12 | 19.09.2019 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 13 | 29.10.2019 | Раздел 6                        | о финансовом результате на 30.09.2019г.                                  |
| 14 | 06.12.2019 | Раздел 19.4                     | сведения о банке   |
| 15 | 06.12.2019 | Раздел 19.6                     | о целевом займе  |
| 16 | 06.12.2019 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 17 | 10.01.2020 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 18 | 06.02.2020 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 19 | 06.03.2020 | Раздел 10 п.10.4.2. Раздел 19.7 | корректировка даты экспертизы, о количестве заключенных договоров        |
| 20 | 09.04.2020 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 21 | 06.08.2020 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 22 | 06.08.2020 | Раздел 15.2                     | новый шаблон   |
| 23 | 07.07.2020 | Раздел 6                        | о финансовом результате  |
| 24 | 07.07.2020 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 25 | 07.10.2020 | Раздел 11.1                     | О разрешении на строительство  |
| 26 | 07.10.2020 | Раздел 14                       | О планируемом подключении к сетям инженерно-технологического обеспечения |
| 27 | 07.10.2020 | Раздел 17                       | График реализации проекта  |
| 28 | 08.07.2020 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |
| 29 | 09.08.2020 | Раздел 1.2                      | О месте нахождения Застройщика   |
| 30 | 09.08.2020 | Раздел 14                       | О планируемом подключении к сетям инженерно-технологического обеспечения |
| 31 | 09.08.2020 | Раздел 19.7                     | о количестве заключенных договоров                                       |

|    |             |               |   |
|----|-------------|---------------|---|
| 32 | 09.10.2020  | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 33 | 29.10.2020  | Раздел 6      | О финансовом результате   |
| 34 | 09.11.2020  | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 35 | 08.12.2020  | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 36 | 14.01..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 37 | 09.02..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 38 | 09.03..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 39 | 09.04..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 40 | 08.05..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 41 | 09.06..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 42 | 05.07..2021 | Раздел 17     | изменен примерный график реализации проекта строительства             |
| 43 | 05.07..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 44 | 09.08..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 45 | 09.09..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 46 | 22.09..2021 | Раздел 15.3   | О характеристиках не жилых помещений                                  |
| 47 | 22.09..2021 | Раздел 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства |
| 48 | 22.09..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 49 | 08.10..2021 | Раздел 17     | изменен примерный график реализации проекта строительства             |
| 50 | 08.10..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 51 | 21.10..2021 | Раздел 14.1.5 | Тех.условия. Электроснабжение   |
| 52 | 21.10..2021 | Раздел 15.3   | Характеристики нежилых помещений                                      |
| 53 | 27.10..2021 | Раздел 6      | О финансовом результате   |
| 54 | 27.10..2021 | Раздел 11.1   | О разрешении на строительство   |
| 55 | 27.10..2021 | Раздел 17     | изменен примерный график реализации проекта строительства             |
| 56 | 10.11..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 57 | 10.12..2021 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 58 | 10.01..2022 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 59 | 24.01..2022 | Раздел 6      | О финансовом результате   |
| 60 | 24.01..2022 | Раздел 18.1   | о планируемой стоимости объекта                                       |
| 61 | 10.02..2022 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 62 | 17.02..2022 | Раздел 15.3   | О характеристиках машино-мест   |
| 63 | 09.03..2022 | Раздел 19.7   | о количестве заключенных договоров                                    |
| 64 | 22.03..2022 | Раздел 6      | О финансовом результате   |



|    |             |             |   |
|----|-------------|-------------|---|
| 65 | 22.03..2022 | Раздел 17   | изменен примерный график реализации проекта строительства |
| 66 | 22.03..2022 | Раздел 19.7 | о количестве заключенных договоров                        |
| 67 | 07.04..2022 | Раздел 19.7 | о количестве заключенных договоров                        |
| 68 | 07.04..2022 | Раздел 19.6 | о целевом кредите   |
| 69 | 27.04..2022 | Раздел 6    | О финансовом результате                                   |
| 70 | 27.04..2022 | Раздел 18.1 | о планируемой стоимости объекта                           |
| 71 | 06..05.2022 | Раздел 11.1 | О разрешении на строительство                             |
| 72 | 06..05.2022 | Раздел 19.7 | о количестве заключенных договоров                        |
| 73 | 07..06.2022 | Раздел 17   | изменен примерный график реализации проекта строительства |
| 74 | 07..06.2022 | Раздел 19.7 | о количестве заключенных договоров                        |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 134243499510218046401788

Владелец: ООО ИСК "КОМФОРТ", Михалев Олег Анатольевич,  
Химки

Действителен: с 15.12.2021 по 15.03.2023